

Stečajna masa iza ŽELJEZARA SPLIT d.d.
 OIB:74011193204
 Split, Dubrovačka 31
 15. prosinca 2021. godine.

St-811/2018

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 n/p stečajna sutkinja
 gđa Katarina Mikulić

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
U RAZDOBLJU do 09.12.2021.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

- Nastavljeno prikupljanje uplata za stanove u otkupu
- održana skupština vjerovnika 02. srpnja 2021. godine
- Sa Lovrić Ivicom je sklopljen ugovor o kupoprodaji stana na adresi Fausta Vrančića 9, Split, za iznos od 877.048,62 kn,
- Sa Mrijanom Klein je sklopljen ugovor o cesiji tražbine s naslova Ugovora o kupoprodaji stana na adresi KAŠTEL NOVOG, Cesta dr. Franje Tuđmana 761 sklopljenog dana 31.05.1995.g. sa sada pokojnim Šefikom Medićem kao kupcem, i to za 36.314,12 kn.

Za stečajnu masu ne radi ni jedan radnik. Računovodstvene poslove vodi Neda Bezina koja je te poslove obavljala i do sada, uz mjesečnu naknadu 600,00 kn/mj neto, a povremenu informatičku podršku pruža Željka Olujić, obje bivše radnice stečajnog dužnika.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Transakcijski račun HR652390 0011 1010 5656 5 kod HPB d.d na dan 09.12.2021. izvod br. 174	1.036.343,48 kn
2. Stanje na depozitnom računu Trgovačkog suda u Splitu	<u>740.000,00 kn</u>
UKUPNO	1.776.343,48 kn

Od 139.831.006,99 kn utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda u dosadašnjem tijeku postupka namireno je **51,65%** i to u pet djelomičnih dioba (36% ; 3% ; 9,5% ; 1,25% i 1,9%).

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda nisu namirivani.

Promet na transakcijskom računu od otvaranja računa stečajne mase 06.11.2018. do 09.12.2021.

Priljev sredstava		
1.	Donos sa žiro računa Željezare Split d.d. u stečaju 06.11.2018.	78.578,30
2.	Uplata Jole Split u stečaju za prijavljenu tražbinu	14.269,03
3.	Prihod od kamata HPB žiro račun	5,71
4.	Uplate po kreditima za stanove	457.895,79
5.	Prihod od dividende Pominvest	5.476,00
6.	Prihod od prodaje dionica Pominvest	43.416,00
7.	Klein Mirjana otkup tražbine	36.314,12
8.	Lovrić Ivica za uplatu stana	877.048,62
	Ukupan priljev sredstava	1.513.003,57
Odljev sredstava		
1.	Naknade po ugovoru o djelu /bruto/	63.189,97
2.	Poštarina	222,30
3.	Naknade banci	2.139,00
4.	Kancelarijski materijal	83,00
5.	65% od uplate za stanove po kreditima	282.783,79
6.	Pristojbe, sudske takse	12.351,05
7.	Kedžo Jure tražbina 1. viši isplatni red - ispl.nasljednicima	35.174,95
8.	Banjan Iva tražbina 1. viši isplatni red	22.978,63
9.	Zakup kancelarije do 30.07.2020.	9.375,00
10.	Odvjetničke usluge	11.481,94
11.	Domjanović Nenad trošak spora	35.880,46
12.	Sindikatski Brodosplit OVRH-a	1.000,00
	Ukupan odljev sredstava	476.660,09
STANJE ŽIRO RAČUNA 09.12.2021. izvod br. 174		1.036.343,48
STANJE SUD.DEP. Br. VII ST-144/11 09.12.2021.		740.000,00
		1.776.343,48
UKUPNO STANJE SREDSTAVA		

NEUNOVČENA STEČAJNA MASA

- Za 30 stanova u tijeku je otplata temeljem ugovora o kupoprodaji stana, sa rokom do 20 godina. Preostali iznos duga iznosi cca 240.000,00 kn. Razmatramo mogućnosti prodaje potraživanja. Društvo STANPROJEKT d.o.o. Rijeka ponudilo je kupiti potraživanje za neotplaćeni dio kredita za stanove na javnoj dražbi.
- Za četiri stana koji se nalaze u amortizacijskoj listi nemamo dokaz o vlasništvu, niti su nam ti stanovi uneseni u temeljni kapital. U tijeku su pojedinačni postupci povezivanja knjige položenih ugovora sa zemljišnom knjigom, u kojem postupku će se utvrditi status stanova. Predali smo putem odvjetnika raspoloživu dokumentaciju (popisnu listu, zaoisnik o bodovanju). Po tumačenju nadležnih službi u AUDIO stanovi bi trebali pripasti RH.

SPOROVI U TIJEKU

1. Tužitelj ANTE BOLJAT OS ST Pr-742/12 tužba radi naknade štete, radna nezgoda, vps 109.000,00 kn. Tužitelj umro. Umješac na strani tuženika Uniqua d.d. i pokriveni smo policom osiguranja. Zatražili smo dostavu Rješenja o nasljeđivanju i nastavak postupka.
2. Pr-722/19 OS ST (P-4961/09) Tužitelj: FILIP ČAVKA iz Kaštel Starog Radi naknade štete, vps 32.000,00 kuna. REZERVIRATI. Nakon odlaska u mirovinu radnik traži naknadu štete zbog profesionalnog oboljenja. Spor u tijeku. Ročište radi saslušanja tužitelja PONOVO odgođeno zbog bolesti za 06.10.2021. Rješenjem od 06.12.2021. tužitelj povukao tužbu, svaka stranka snosi svoje troškove. Naš trošak 4.375,00 kn (PDV uračunat).
3. Pr-979/18 (ex Pr-331/12) Tužitelj NENAD DOMLJANIĆ OS ST Radi isplate, osporen iznos od 154.713,56 kn s osnova razlike neplaćenih doprinosa za isplatu otpremnine po menažerskom ugovoru. Prvostupanjskom presudom od 29.04.2016. odbijen je tužbeni zahtjev, ali je Županijski sud u Splitu ukinuo prvostupanjsku presudu. U ponovljenom suđenju Županijski sud preinačuje presudu, utvrđuje tražbinu u iznosu 96.941,89 kn, troškovi 35.880,46 kn.
4. Pr-7298/21 OS ST (Pr-35/2018) Tužitelj: PETREŠ RADE iz Splita, Radi: isplate 26.213,74 kn Tužitelj tražio povrat u prijašnje stanje, zahtjev prihvaćen. Nakon zaključenja stečaja zatražili smo nastavak postupka u korist stečajne mase i poslali već dvije požurnice. Ročište 19. siječnja 2020.
5. TUŽITELJ: OLIVER ŠUSTIĆ 13 P- 1761/11 TS ST Radi: utvrđenja i isplate 140.763,66 kn doprinosa na isplaćenu otpremninu. Prvostupanjska presuda većim dijelom u našu korist. Po žalbi Šustića na VTS-u. Poslali smo požurnicu.
6. TUŽITELJ: DRAŽEN VLAŠIĆ TS ST 8P-1234/12 tužba radi poništenja odluke o opozivu člana Uprave VPS-500.000,00 U ovom predmetu donesena je presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev tužitelja. Međutim, VTS je žalbu usvojio i u ponovnom postupku pravomoćno je poništena odluka o opozivu člana uprave. Sud još treba odlučiti o troškovima.
7. Pr-2572/20. TUŽITELJ: DRAŽEN VLAŠIĆ , OS ST (Pr-644/12) VPS-50.000,00, tužba radi poništenja Odluke o jednostranom raskidu Ugovora o radu. Ročište 19.01.2022.
8. TUŽITELJ: DRAŽEN VLAŠIĆ OS ST Pr-291/13 Radi poništenja odluke o otkazu VPS – 147.000,00. Spor je bio u prekidu zbog odluke u sporu P-1234/12. Pošto je prethodno pitanje riješeno, određen je nastavak spora.
9. Tuženik: LJUBO KATALINIĆ iz K. Sućurca, VTS Pž-4098/2015 (TS ST P-209/2012) OS Split 6P-209/2012 (TSplit 8 P-288/12) Radi: utvrđenja osnovanosti osporavanja prijave tražbine tuženika u iznosu : 54.539,70 Prvostupanjska presuda u našu korist. Po žalbi Katalinića na VTS-u.. Marunica

Rezervacije za sporove na teret prvog višeg isplatnog reda

	VJEROVNIK	br. spisa	Prijavljeno	Utvrđeno	Osporeno /utuženo
1	BANJAN - nasljednici (Iva, Filip, Jure, Mate, Ante, Jagoda, Josip), Marija Šundov, Milena Šerić, Zastup. Po punom. Odvj. Ivica Parlov, Split, Gundulićeva 26 a/III . Pravomoćno, presuđeno, plaćeno.	P-2299/11 Pž-6441/19	440.176,50	263.038,50	0,00
2	BOLJAT ANTE, M. Marulića 54, K. GOMILICA, punomoćnik odvj. Mate Vučića	P-824/11	319.248,40	210.248,40	109.000,00
3	ČAVKA FILIP, K. Stari, Vele njive b.b, zast. po puno. Odvj. Jadranka Duvnjak, K. Stari. Tužitelj povukao tužbu	P2-4961/09	32.000,00	0,00	0,00

4	DOMLJANOVIĆ NENAD, Split, Biogradska 3, Presuđeno, nije plaćeno	Pr-331/12	154.713,56	0,00	96.941,89
5	PETREŠ RADE, Split, Krležina 35, Zastup. Po punom. Mišo Živaljić, Split., Table 23	Pr-658/12	26.213,74	0,00	26.213,74
6	Tuženik: LJUBO KATALINIĆ iz K. Sućurca, VTS PŽ-4098/2015 (TS ST P-209/2012)	P-209/12	54.539,70	0,00	54.539,70
7	ŠUSTIĆ OLIVER, Split, Požeška 16	PŽ-2828/15	140.763,66	0,00	140.763,66
8	VLAŠIĆ DRAŽEN, Podstrana, Strožanačka cesta 82 zast. Po punom. Odvj. Dr. s. ciur. Gordani Brčić, Split, Slavićeva 2	P-234/12 Pr-644/12 Pr-291/13	350.000,00	0,00	350.000,00
S V E U K U P N O :					777.458,99

OBVEZE:

Sve ostale obveze stečajne mase plaćaju se po dospelosti.

Utvrđene tražbine u stečajnom postupku:

	PRIJAVLJENO	UTVRĐENO	OSPORENO
PRVI VIŠI ISPLATNI RED	155.851.898,68	139.972.438,00	16.020.891,69
DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	614.131.851,06	582.241.686,77	18.543.613,30

Tražbine prvog višeg isplatnog reda su uvećane za presuđene sporove i to:

- Domjanović Nenad 96.941,89 utvrđeno
- Iva Banjan umjesto 263.038,00 treba stajati 307.527,62 kn.

Nema uvjeta za naknadnu diobu jer su raspoloživa sredstva rezervirana za sporove u tijeku. U narednom razdoblju obavljat će se slijedeće aktivnosti:

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

1. Nastaviti sudske postupke
2. Riješiti pitanje stanova
3. Pohraniti preostalu dokumentaciju

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj